

## **ZPRÁVA AUDITORA**

o ověření účetní závěrky za období  
od 1. ledna 2018 do 31. prosince 2018  
obchodní společnosti

**AMI Praha a.s.**

## Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti AMI Praha a.s.

Název společnosti: AMI Praha a.s.  
Sídlo společnosti: Hanusova 826/29, Michle, 140 00 Praha 4  
Místo podnikání: Pláničkova 11/445, Praha 6, 162 00  
Identifikační číslo: 25715909  
Právní forma: akciová společnost  
Předmět podnikání: viz bod 1 přílohy k účetní závěrce

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti AMI Praha a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2018, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti AMI Praha a.s. k 31. prosinci 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. prosince 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

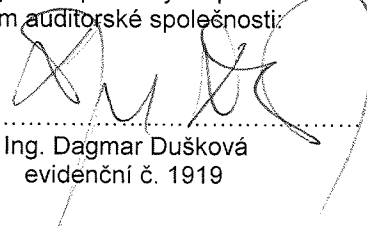
V Praze, dne 21. června 2019

Auditorská společnost:



VGD - AUDIT, s.r.o.  
evidenční č. 271  
Bělehradská 18, 140 00 Praha 4

Auditor, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:



Ing. Dagmar Dušková  
evidenční č. 1919

Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

## ROZVAHA

(BILANCE)

ke dni **31.12.2018**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný  
název účetní jednotky

**AMI Praha a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo  
podnikání účetní jednotky

Hanusova 826/29  
140 00 Praha 4, Michle  
Česká republika

IČO

25715909

označ a	AKTIVA b	řad c	Běžné účetní období			Min.úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37)</b>	001	188 224	-5 025	183 199	33 179
B.	<b>Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)</b>	003	5 242	-5 025	217	385
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 13)</b>	004	3 908	-3 866	42	214
2	Ocenitelná práva (ř. 07 + 08)	006	3 908	-3 866	42	214
1	Software	007	3 908	-3 866	42	214
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř.15 až 26)</b>	014	1 324	-1 170	154	150
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	1 324	-1 170	154	150
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 36)</b>	027	10	11	21	21
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	10	11	21	21
C.	<b>Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)</b>	037	182 982	0	182 982	32 794
C. I.	<b>Zásoby (ř.39 až 45)</b>	038	1 897	0	1 897	4 555
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	1 897	0	1 897	3 812
3	Výrobky a zboží (ř. 42 + 43)	041	0	0	0	743
2	Zboží	043	0	0	0	743
C. II.	<b>Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)</b>	046	178 304	0	178 304	27 655
C. II. 1	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 56)</b>	047	131	0	131	131
5	Pohledávky - ostatní (ř. 53 až 56)	052	131	0	131	131
2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	131	0	131	131
C. II. 2	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 67)</b>	057	176 735	0	176 735	27 178
1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	176 547	0	176 547	26 989
4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	188	0	188	189
4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	188	0	188	179
6	Jiné pohledávky	067	0	0	0	10
C. II. 3	<b>Časové rozlišení aktiv (ř. 69 až 71)</b>	068	1 438	0	1 438	346
1	Náklady příštích období	069	684	0	684	346
3	Příjmy příštích období	071	754	0	754	0
C. IV.	<b>Peněžní prostředky (ř. 76 + 77)</b>	075	2 781	0	2 781	584
1	Peněžní prostředky v pokladně	076	150	0	150	243
2	Peněžní prostředky na účtech	077	2 631	0	2 631	341



označ a	PASIVA b	řád c	Běžné úč. období 5	Min.úč. období 6
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 79 + 100)</b>	078	183 199	33 179
A.	<b>Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 98 + 99)</b>	079	15 554	7 929
A. I.	<b>Základní kapitál (ř. 81 až 83)</b>	080	1 000	1 000
1	Základní kapitál	081	1 000	1 000
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy (ř. 85 až 91)</b>	084	11	11
2	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086	11	11
2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	11	11
A. IV.	<b>Výsledek hospodářeni minulých let (ř. 96 až 98)</b>	095	6 918	6 665
A. IV. 1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	096	6 918	6 665
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	098	7 625	253
B. + C.	<b>Cizí zdroje (ř. 101 + 106)</b>	100	167 645	25 250
B.	<b>Rezervy (ř. 102 až 105)</b>	101	0	879
4	Ostatní rezervy	105	0	879
C.	<b>Závazky (ř. 107 + 122 + 140)</b>	106	167 645	24 371
C. II.	<b>Krátkodobé závazky (ř. 123 až 139)</b>	122	167 645	24 371
3	Krátkodobé přijaté zálohy	127	0	259
5	Krátkodobé směnky k úhradě	129	157 867	19 784
8	Závazky - ostatní (ř. 133 až 139)	132	5 967	2 617
3	Závazky k zaměstnancům	135	717	681
4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	136	403	400
5	Stát - daňové závazky a dotace	137	4 847	1 536
C. III.	<b>Časové rozlišení pasiv (ř. 141 + 142)</b>	140	3 811	1 711
1	Výdaje příštích období	141	240	934
2	Výnosy příštích období	142	3 571	777
Právní forma účetní jednotky:		Akčiová společnost		
Předmět podnikání nebo jiné činnosti :		Automatizované zpracování dat		
Okamžik sestavení 21.6.2019	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou		
	Ing. Kamil Douděra	Ing. Petr Urban		



Zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.  
ve znění pozdějších předpisů

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni **31.12.2018**  
( v celých tisících Kč )

Obchodní firma nebo jiný název  
účetní jednotky

**AMI Praha a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání  
účetní jednotky

Hanusova 826/29  
140 00 Praha 4, Michle  
Česká republika

IČ
25715909

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	89 012	61 777
II.	Tržby za prodej zboží	02	201 359	31 283
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 až 06)	03	264 783	80 891
A. 1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	185 611	25 978
A. 2	Spotřeba materiálu a energie	05	1 246	1 305
A. 3	Služby	06	77 926	53 608
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	1 915	-2 832
D.	Osobní náklady (ř. 10 až 13)	09	14 518	13 616
D. 1	Mzdové náklady	10	10 610	9 997
D. 2	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	3 908	3 619
D. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	3 605	3 315
D. 2	Ostatní náklady	13	303	304
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 až 19)	14	354	528
E. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	15	354	528
E. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku - trvalé	16	354	528
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 až 23)	20	242	723
1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	0	403
3	Jiné provozní výnosy	23	242	320
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	-529	1 092
F. 3	Daně a poplatky	27	17	21
F. 4	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-879	879
F. 5	Jiné provozní náklady	29	333	192
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b> (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	9 572	488
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 + 41)	39	1	0
2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	63	85
J. 2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	63	85
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	74	10
K.	Ostatní finanční náklady	47	200	114
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b> (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-188	-189
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)</b>	49	9 384	299
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	1 759	46
L. 1	Daň z příjmů splatná	51	1 759	46
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 49 - 50)</b>	53	7 625	253
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)</b>	55	7 625	253
*	<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	56	290 688	93 793

Okamžik sestavení  21.6.2019	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky  <div style="text-align: right;">Ing. Kamil Douděra</div>	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  <div style="text-align: right;">Ing. Petr Urban</div>
------------------------------------	--	---



# Příloha k účetní závěrce společnosti AMI Praha a.s. k 31. prosinci 2018

Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

## Obsah přílohy

### **Obecné informace (Čl. II)**

1. Popis účetní jednotky
2. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%
3. Změny a dodatky v obchodním rejstříku provedené v účetním období
4. Organizační struktura účetní jednotky, její zásadní změny v uplynulém účetním období
5. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni
6. Ostatní informace

### **Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (Čl. III)**

1. Způsob ocenění majetku
  - 1.1 Ocenění a způsob účtování zásob
  - 1.2 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností
  - 1.3 Ocenění cenných papírů a majetkových účastí
  - 1.4 Ocenění příchovek a přírůstků zvířat
  - 1.5 Pronájmy
  - 1.6 Daň z příjmu
2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny
3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování
4. Opravné položky k majetku
5. Odpisování
6. Přepočty cizích měn na českou měnu
7. Ocenění majetku reálnou hodnotou
8. Stanovení rezerv
9. Cizí zdroje – závazky:
10. Použití odhadů
11. Účtování nákladů a výnosů
12. Následné události

### **Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty (Čl. IV)**

1. Dlouhodobý majetek
  - 1.1 Rozpis dlouhodobého nehmotného majetku Dlouhodobé bankovní úvěry
  - 1.2 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku
  - 1.3 Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu
  - 1.4 Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou operativního leasingu
  - 1.5 Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku
  - 1.6 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze
  - 1.7 Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem
  - 1.8 Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním oceněním
  - 1.9 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti
  - 1.10 Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech



2. *Pohledávky*
  - 2.1 *Pohledávky po lhůtě splatnosti*
  - 2.2 *Údaje o pohledávkách k podnikům ve skupině*
  - 2.3 *Daňové pohledávky*
  - 2.4 *Poskytnuté zálohy*
  - 2.5 *Údaje o pohledávkách z titulů zástavního a zajišťovacího práva*
  - 2.6 *Doměrky splatné daně ze zisku za minulé účetní období*
  - 2.7 *Pohledávky k obchodování*
3. *Složky peněžních prostředků (pro účely cash flow)*
4. *Časové rozlišení*
5. *Vlastní kapitál*
  - 5.1 *Základní kapitál*
  - 5.2 *Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu*
  - 5.3 *Rozdělení zisku (úhrada ztráty) minulého účetního období*
  - 5.4 *Návrh na rozdělení zisku (úhrady ztráty) běžného účetního období*
6. *Rezervy*
7. *Závazky*
  - 7.1 *Bankovní úvěry*
  - 7.2 *Závazky po lhůtě splatnosti*
  - 7.3 *Údaje o závazcích k podnikům ve skupině*
  - 7.4 *Údaje o závazcích z titulu zástavního a zajišťovacího práva a závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze*
  - 7.5 *Závazky k zaměstnancům*
  - 7.6 *Závazky z titulu pojistného na sociální a zdravotní pojištění*
  - 7.7 *Daňové závazky*
8. *Časové rozlišení*
9. *Výnosy z běžné činnosti*
10. *Zaměstnanci společnosti, osobní náklady*
11. *Rozpis odložené daně ze zisku*
12. *Nákupy a prodeje vůči spřízněným osobám*
13. *Výdaje vynaložené v průběhu účetního období*
14. *Ostatní informace*
15. *Významné události po datu účetní závěrky*





## Obecné informace

### 1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma:	AMI Praha a.s.
Sídlo:	Hanusova 29, 140 00 Praha 4
Provozovna	Pláničkova 442/1, 162 00 Praha 6
Právní forma:	Akciová společnost
Rozhodující předmět podnikání:	Automatizované zpracování dat
Kategorie účetní jednotky:	Malá účetní jednotka s povinností auditu
Datum vzniku:	4.12.1998
IČ:	257 15 909
DIČ:	CZ25715909
Účetní období:	1.1.2018 – 31.12.2018
Srovnatelné období:	1.1.2017 – 31.12.2017

### 2. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20 %

Osoba (fyzická, právnická)	Bydliště, sídlo	Podíl v tis. Kč	tj. %
Michal Svatý	Beroun	200	20%
Petr Urban	Praha 9	300	30%
Petr Šimek	Praha 6	300	30%

### 3. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku

V roce 2018 nedošlo k žádným změnám v OR.

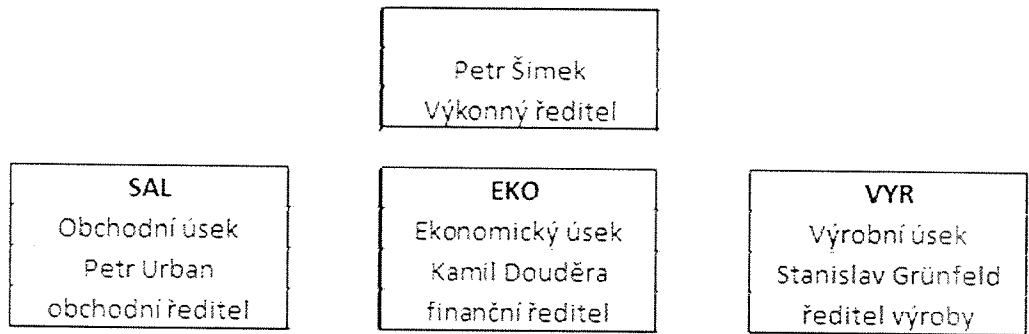


#### 4. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny uplynulém účetním období

Představenstvo:  
TMG

Petr Urban - předseda představenstva Petr Šimek - místopředseda představenstva Kamil Douděra, Stanislav Grünfeld - členové představenstva
---

Úseky:



#### 5. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni

Funkce	Příjmení	Jméno
Předseda představenstva	Urban	Petr
Místopředseda představenstva	Šimek	Petr
Člen představenstva	Douděra	Kamil
Člen představenstva	Grünfeld	Stanislav
Člen dozorčí rady	Madej	Miroslav

#### 6. Ostatní informace

##### Konsolidovaná účetní závěrka

Vzhledem k tomu, že nebyla splněna kritéria stanovená zákonem o účetnictví, není společnost povinná sestavovat konsolidovanou účetní závěrku na české úrovni.

##### Zpráva o vztazích za rok 2018

Zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a ovládanou osobou AMI Praha a.s není sestavována a zveřejněna, protože společnost neměla v roce 2018 žádnou ovládající osobu.



## Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

### 1. Způsob ocenění majetku

#### 1.1 Ocenění a způsob účtování zásob

##### Ocenění a účtování nakupovaných zásob

ve skutečných pořizovacích cenách, které zahrnují:

- nákupní cenu,
- vedlejší pořizovací náklady (z nich: dopravné, clo, provize, pojistné, jiné),

Zásoby jsou účtovány způsobem B, který představuje, že Společnost účtuje o zásobách pouze na nákladových účtech. Řádné oceňování zásob se provádí vždy první den účetního období, mimořádné ocenění se provádí na pokyn jednatele.

Pro výdej ze skladu jsou materiál i zboží oceňovány metodou FIFO.

##### Ocenění zásob vytvořených vlastní činností

Tyto zásoby společnost nevlastnila.

##### Nedokončená výroba

Nedokončená výroba jsou oceňovány v cenách, které zahrnují cenu subdodávek a práce podle stavu rozpracovanosti.

#### 1.2 Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní činnosti zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

#### 1.3 Ocenění cenných papírů a majetkových podílů

Podíly v podnicích s rozhodujícím nebo podstatným vlivem, včetně podniků, v nichž je rozhodující nebo podstatný vliv vykonáván nepřímo prostřednictvím ovládaných osob, byly přepočítány ekvivalenční metodou.

#### 1.5. Pronájmy

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání pronájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen v kupní (reprodukční) ceně.

#### 1.6 Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

- Daň splatná  
Splatná daň zahrnuje daň vypočtenou z daňového základu s použitím daňové sazby platné v běžném roce a veškeré doměrky a vratky za minulá období.
- Daň odložená  
Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě vycházející z rozvahového přístupu, tj. vychází ze všech přechodných rozdílů mezi daňovou hodnotou aktiv a pasiv a jejich účetní hodnotou.



## 2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Druh majetku pořízený ve sledovaném účetním období oceněný reprodukční pořizovací cenou	Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

## 3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

## 4. Opravné položky k majetku

Opravné položky byly tvořeny k následujícímu majetku:

Druh majetku	Zůstatek k 1. dni účetního období		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k poslednímu dni účetního období	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Opravné položky k:								
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám - zákonné	0	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám - ostatní	0	0	0	0	0	0	0	0

Opravné položky k pohledávkám - společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy platební schopnosti svých zákazníků. Společnost tvoří daňové opravné položky k pohledávkám v souladu s platnou daňovou legislativou (např. zákon o dani z příjmů a zákon o rezervách).

## 5. Odpisování

Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého hmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu s § 28 odst. 2 zákona o účetnictví a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

Odpisový plán účetních odpisů **dlouhodobého nehmotného majetku** sestavila účetní jednotka v interní směrnici v souladu s § 28 odst. 2 zákona o účetnictví a vycházela z předpokládané doby jeho používání.

## 6. Přepočítání cizích měn na českou měnu

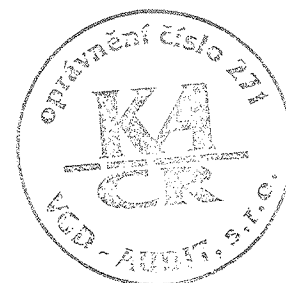
Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost v průběhu účetního období:  
- aktuální denní kurz vyhlášený ČNB ke dni uskutečnění účetního případu.

## 7. Ocenění majetku reálnou hodnotou

Ve sledovaném účetním období nepoužívala účetní jednotka ocenění reálnou hodnotou.

## 8. Stanovení rezerv

Rezervy jsou tvořeny na všeobecná rizika, pokud není přesně známá částka plnění nebo období, kdy k plnění dojde. Společnost neúčtuje o rezervě na nevybranou dovolenou.



### **9. Cizí zdroje – závazky:**

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. V položce jiné závazky se vykazují také hodnoty zjištěné v důsledku ocenění finančních derivátů reálnou hodnotou.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky se považuje část závazků, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

### **10. Použití odhadů:**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat. Tyto odhady se účtují na účty dohadných účtů aktivních a dohadných účtů pasivních.

### **11. Účtování výnosů a nákladů:**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

### **12. Následné události:**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.



## Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

### 1. Dlouhodobý majetek

#### 1.1 Rozpis dlouhodobého nehmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Běžné období
Software	3 908	4 027	3 866	3 813	42	214	0	119
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0	0
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní DNM	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>3 908</b>	<b>4 027</b>	<b>3 866</b>	<b>3 813</b>	<b>42</b>	<b>214</b>	<b>0</b>	<b>119</b>

#### 1.2 Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký/Opravné položky		Zůstatková cena		Přírůstky	Úbytky
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Běžné období
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0	0
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 324	1 242	1 170	1 092	154	150	186	104
Stroje, přístroje, zařízení	762	680	645	680	117	0	0	0
Dopravní prostředky	562	562	525	412	37	150	0	0
Inventář	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ostatní DHM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Poskytnuté zálohy na DHM	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DHM	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>1 324</b>	<b>1 242</b>	<b>1 170</b>	<b>1 092</b>	<b>154</b>	<b>150</b>	<b>186</b>	<b>104</b>

#### 1.3 Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Společnost neeviduje dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu.



#### 1.4 Dlouhodobý hmotný majetek využívaný formou operativního leasingu

Běžné účetní období					
Zahájení	Ukončení	Název majetku	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
				do 1 roku	po 1 roce
14.6.2018	13.6.2021	Škoda Octavia Ambiente 1,6TDI	191	116	175
14.6.2018	13.6.2022	Škoda Octavia Style 2,0TDI	208	126	294
22.8.2018	21.8.2022	Škoda Superb Combi Style	293	126	418
12.10.2018	11.10.2022	Seat Alhambra	198	152	409
14.12.2018	13.12.2019	Audi Q7	347	319	0
Minulé účetní období					
Zahájení	Ukončení	Název majetku	Uhrazené splátky	Neuhrazené splátky splatné	
				do 1 roku	po 1 roce
26.11.2015	24.5.2018	VW Golf	236	0	0
14.6.2018	13.6.2021	Škoda Octavia Ambiente 1,6TDI	75	116	291
14.6.2018	13.6.2022	Škoda Octavia Style 2,0TDI	82	126	420
22.8.2018	21.8.2022	Škoda Superb Combi Style	167	126	544
12.10.2018	11.10.2022	Seat Alhambra	46	152	561
14.12.2018	13.12.2019	Audi Q7	14	333	319
30.7.2015	30.7.2018	Škoda Superb	576	111	0
4.10.2015	3.10.2018	VW Touareg	828	229	0
13.10.2015	12.10.2018	SEAT Alhambra	571	94	0
26.11.2015	25.11.2019	VW Golf	103	94	180

#### 1.5 Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku

Položka majetku	Přirůstky		Úbytky	
	Běžné období	Minulé období	Běžné období	Minulé období
Software	0	85	119	0
Vozidla	0	0	0	1302
Přístroje	186	0	104	0
<b>Celkem</b>	<b>186</b>	<b>85</b>	<b>223</b>	<b>1302</b>

#### 1.6 Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Název majetku	Pořizovací cena	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Drobný hm.majetek	2 490	2 380
Drobný nehm.majetek	430	383
<b>Celkem</b>	<b>2 920</b>	<b>2 763</b>

#### 1.7 Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Společnost nemá žádný majetek zatížený zástavním právem ani cizí majetek.

Společnost neměla v běžném ani minulém účetním období podmíněnou blokadu vlastnictví nemovitostí.

#### 1.8 Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním oceněním

Společnost nemá žádný majetek s výrazně rozdílným tržním a účetním oceněním.



### 1.9 Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti (IV. 3.1. h)

Přehled majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí

Běžné účetní období						
Druh cenného papíru (majetkové účasti)	Emitent	Podíl	Pořizovací hodnota	Přecenění ekvivalencí	Nominální hodnota	Přijaté dividendy
Obchodní podíl	Vaudevile, s.r.o.	5%	10 tis. Kč	11 tis. Kč	21 tis. Kč	0
<b>Celkem</b>			10	11	21	0

Minulé účetní období						
Druh cenného papíru (majetkové účasti)	Emitent	Podíl	Pořizovací hodnota	Přecenění ekvivalencí	Nominální hodnota	Přijaté dividendy
Obchodní podíl	Vaudevile, s.r.o.	5%	10 tis. Kč	11 tis. Kč	21 tis. Kč	0
<b>Celkem</b>			10	11	21	0

### 1.10 Majetková či smluvní spoluúcast účetní jednotky v jiných společnostech

Název společnosti	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše účetního výsledku hospodaření	Pořizovací cena	Přecenění ekvivalencí	Částka finanční investice
Vaudevile, s.r.o., Karla Engliše 3221/2, 150 00 Praha 5	5%	412 tis.Kč	-1 279 tis. Kč	10 tis. Kč	11 tis. Kč	21 tis. Kč

Společnost nemá uzavřeny ovládací smlouvu nebo smlouvy o převodu zisku a ani smluvní dohody mezi společníky (akcionáři) zakládající rozhodovací práva.

Pro rok 2018 nebyly uzavřeny žádné ovládací smlouvy ani smlouvy o převodu zisku.



## 2. Pohledávky

### 2.1 Pohledávky po lhůtě splatnosti

Společnost eviduje v běžném účetním období pohledávky z obchodního styku ve výši 176 547 tis. Kč (v minulém účetním období – 26 989 tis. Kč), z kterých jsou následující zůstatky po splatnosti.

Společnost neeviduje žádné pohledávky se splatností delší než 5 let.

Počet dnů po splatnosti	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
90-180	19		23	
180 a 365	5		13	
více než 1rok	73*		73*	

\* Jedná se o pohledávku ve skupině viz níže, která bude během roku 2019 uhrazena, proto k ní společnost vytvořila opravnou položku.

### 2.2 Údaje o pohledávkách k podnikům ve skupině

Pohledávky k podnikům ve skupině z obchodního styku					
Běžné účetní období			Minulé účetní období		
Dlužník	Částka	Splatnost	Dlužník	Částka	Splatnost
Vaudevile, s.r.o	73	12/2018	Vaudevile, s.r.o	73	12/2018